



CITTÀ METROPOLITANA DI TORINO

**COMUNE DI CORIO**

C.A.P. 10070      Tel. +39 011 9282888 / 9282105  
C.F. 83002510010      Fax 011 928557  
P.I. 03802700017      E-Mail: [info@comune.corio.to.it](mailto:info@comune.corio.to.it)  
P.E.C.: [info@pec.comune.corio.to.it](mailto:info@pec.comune.corio.to.it)  
[www.comune.corio.to.it](http://www.comune.corio.to.it)

# PROGRAMMAZIONE DELLE OPERE PUBBLICHE 2022-2024



Il Responsabile del Programma  
(Antonio NICOLINTI)

**PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2022/2024 DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI CORIO - Ufficio  
Tecnico**

**SCHEDA A: QUADRO DELLE RISORSE NECESSARIE ALLA REALIZZAZIONE DEL PROGRAMMA**

TIPOLOGIE RISORSE	Arco temporale di validità del programma				Importo Totale (2)
	Disponibilità finanziaria (1)			Importo Totale (2)	
	Primo anno	Secondo anno	Terzo anno		
risorse derivate da entrate avveni destinazione vincolata per legge	848,258.34	0.00	0.00	0.00	848,258.34
risorse derivate da entrate acquisite mediante contrazione di mutuo	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
risorse acquisite mediante apporti di capitali privati	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
stanziamenti di bilancio	125,408.00	0.00	0.00	0.00	125,408.00
finanziamenti acquisibili ai sensi dell'articolo 3 del decreto-legge 31 ottobre 1990, n. 310, convertito con modificazioni dalla legge 22 dicembre 1990, n. 403	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
risorse derivanti da trasferimento di immobili	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
altra tipologia	50,333.66	0.00	0.00	0.00	50,333.66
<b>totale</b>	<b>1,024,000.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>1,024,000.00</b>

**Note:**

(1) La disponibilità finanziaria di ciascuna annualità è calcolata come somma delle informazioni elementari relative ai costi annuali di ciascun intervento di cui alla scheda D

(2) L'importo totale delle risorse necessarie alla realizzazione del programma triennale è calcolato come somma delle tre annualità

Il referente del programma

NICOLINTI Antonio




# PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2022/2024 DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI CORRIO - Ufficio Tecnico

## SCHEDA B: ELENCO DELLE OPERE INCOMPIUTE

CUP (1)	Descrizione dell'opera	Designazioni dell'amministrazione (Tabella B.1)	Ambito di intervento dell'opera (Tabella B.2)	Anno ultimo quadro economico approvato	Importo complessivo dell'intervento (2)	Importo complessivo lavori (2)	Oneri necessari per l'ultimazione dei lavori	Importo ultimo SML	Percentuale avanzamento lavori (3)	Causa per la quale l'opera è in stato di incompiutezza (Tabella B.3)	L'opera è attualmente parzialmente completata?	Stato di realizzazione art.1 DM 42/2013 (Tabella B.4)	Possibile utilizzo ridimensionato dell'Opera	Destinazione d'uso (Tabella B.5)	Condizione titolo di concessione, autorizzazione, licenza, permesso di costruire, autorizzazione di inizio lavori, autorizzazione di esecuzione lavori, autorizzazione di prosecuzione lavori, autorizzazione di ultimazione lavori (4)	Vendita demolizione (4)	Oneri per la ristrutturazione, eventuale bonifica del sito in caso di demolizione	Parte di opere di cui non è stato pagato il prezzo	
					0,00	0,00	0,00	0,00											

Il referente del programma  
NICOLAINT ANTONIO




Nota: (1) indica il CUP del progetto di investimento nel quale l'opera incompiuta rientra; è obbligatorio per tutti i progetti avviati dal 1 gennaio 2023.  
(2) Importo complessivo dell'intervento approvato.  
(3) Percentuale di avanzamento dei lavori rispetto all'ultimo progetto approvato.  
(4) In caso di cessione a titolo di corrispettivo o di vendita l'immobile deve essere riportato nell'elenco di cui alla scheda C. In caso di demolizione l'intervento deve essere riportato tra gli interventi del programma di cui alla scheda D.

**Tabella B.1**  
a) è stata dichiarata l'insussistenza dell'interesse pubblico al completamento ed alla mobilità dell'opera  
b) l'opera è stata dichiarata di interesse pubblico  
c) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera avendo già reperito i necessari finanziamenti aggiuntivi  
d) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera una volta reperiti i necessari finanziamenti aggiuntivi

**Tabella B.2**  
a) nazionale  
b) regionale

**Tabella B.3**  
a) di tipo  
b) cause tecniche: presenza di circostanze speciali che hanno determinato la sospensione dei lavori e/o l'esigenza di una variante progettuale  
c) sopravvenute nuove norme tecniche o disposizioni di legge  
d) mancato interesse al completamento di parte della stazione appaltante, dell'ente aggiudicatario o di altro soggetto aggiudicatario

**Tabella B.4**  
a) lavori di realizzazione, avviati, risultano interrotti oltre il termine contrattualmente previsto per l'ultimazione (Art. 1 c2 lettera a), DM 42/2013)  
b) lavori di realizzazione, avviati, risultano interrotti oltre il termine contrattualmente previsto per l'ultimazione non sussistendo allo stato, le condizioni di riavvio degli stessi (Art. 1 c2 lettera b), DM 42/2013)  
c) lavori di realizzazione, ultimati, non sono stati collaudati nel termine previsto in quanto l'opera non risulta rispondente a tutti i requisiti previsti dal capitolato e dal relativo progetto sicurezza come accertato nel corso delle operazioni di collaudo. (Art. 1 c2, lettera c), DM 42/2013)

**Tabella B.5**  
a) progetto  
b) diversa da quella prevista in progetto

# PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2022/2024 DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI CORIO - Ufficio Tecnico

## SCHEDA C: ELENCO DEGLI IMMOBILI DISPONIBILI

Codice univoco immobile (1)	Riferimento Intervento (2)	Riferimento CUP/Opera Incompiuta (3)	Descrizione immobile	Codice Int.			Localizzazione - CODICE INT3	Cessione o trasferimento immobile a titolo concesso e art.191 comma 1 (Tabella C.1)	Concessa in diritto di godimento, a articolo 21 comma 5 (Tabella C.2)	Da includere in programma di opere pubbliche art.27 D.L. 201/2011, conveinto dalla L. 21/4/2011 (Tabella C.3)	Tipo disponibilità su immobile derivante da Opera Incompiuta di cui al § dichiarata inesistenza (Tabella C.4)	Valore Stimato (4)				
				Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Annuità successive	Totale
												0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

**Note:**  
 (1) Codice obbligatorio: "1" = numero immobile = di amministrazione + prima annualità del primo programma nel quale immobile è stato inserito + progressivo di 5 cifre  
 (2) Riferire il codice CUI dell'intervento (nel caso in cui il CUP non sia previsto obbligatoriamente) al quale la cessione dell'immobile è associata, non indicare alcun codice nel caso in cui il programma sia semplice alienazione o cessione di opera incompiuta non commessa alla realizzazione di un intervento  
 (3) Se derivante da opera incompiuta riportare il relativo codice CUP  
 (4) Ripartire l'ammontare con i quali l'immobile contribuisce a finanziare l'intervento, ovvero il valore dell'immobile da trasferire (quodam parziale, quello relativo alla quota parte oggetto di cessione o trasferimento) o il valore del titolo di godimento oggetto di

**Tabella C.1**  
 1. parziale  
 2. parziale  
 3. totale

**Tabella C.2**  
 2. sì, in diritto di godimento, a titolo di contributo, la cui utilizzazione sia strumentale e tecnicamente connessa all'opera da affidare in concessione  
 3. sì, in diritto di godimento, a titolo di contributo, la cui utilizzazione sia strumentale e tecnicamente connessa all'opera da affidare in concessione

**Tabella C.3**  
 2. sì, come valorizzazione  
 3. sì, come alienazione

**Tabella C.4**  
 1. cessione della titolarità dell'opera ad altro ente pubblico  
 2. cessione della titolarità dell'opera a soggetto esercente una funzione pubblica  
 3. responsabilità come fonte di finanziamento per la realizzazione di un intervento ai sensi dell'art. 27 del D.L. n. 201 del 2011  
 4. responsabilità come fonte di finanziamento per la realizzazione di un intervento ai sensi dell'art. 27 del D.L. n. 201 del 2011

Il referente del programma  
 NICOLINI Antonio



# PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2022/2024 DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI CORIO - Ufficio Tecnico

## SCHEDA D: ELENCO DEGLI INTERVENTI DEL PROGRAMMA

Codice Unico Intervento - CU(1)	Cod. Int. Amm. (2)	Codice CUP (3)	Anzianità nella quale si prevede di dare avvio all'affidamento	Responsabile procedimento (4)	Lotto (5)	Lavoro (6)	Costo unit.			Localizzazione - codice MTR	Tipologia	Settore a cui è destinato l'intervento	Descrizione dell'intervento	Lotto di riferimento (Tabella D.3)	TITOLI DEI COSTI DELL'INTERVENTO (8)					Importo a carico del Programma (12) (Tabella D.5)							
							Mag	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Costi in contabilità	Importo complessivo (9)		Valore degli eventuali atti di cui è oggetto l'intervento (10)	Stima dell'importo a carico del bilancio di esercizio (11)	Importo				
UA30021001020200001	2019-1	E3A02002100009	2022	Nicolini Antonio	SI	NO	001	001	001	004	ITC11	04-39 - Altri organismi sociali	MANUTENZIONE SPAZIO COMUNICAZIONE PUBBLICA	1	200.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	200.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
UA30021001020200002	2019-2	E37115001100001	2022	Nicolini Antonio	SI	NO	001	001	001	004	ITC11	01-01 - Spedizi	MANUTENZIONE SPAZIO COMUNICAZIONE PUBBLICA	1	135.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	135.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
UA30021001020200004	2019-4	E37115001100001	2022	Nicolini Antonio	SI	NO	001	001	001	004	ITC11	11-20 - Scuole e strutture scolari	MANUTENZIONE SPAZIO COMUNICAZIONE PUBBLICA	1	250.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	250.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
UA30021001020200001	2020-2022	E37115001100001	2022	Nicolini Antonio	SI	NO	001	001	001	004	ITC11	01-01 - Spedizi	MANUTENZIONE SPAZIO COMUNICAZIONE PUBBLICA	2	225.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	225.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
UA30021001020200002	2021-1	E3181000400009	2022	Nicolini Antonio	SI	NO	001	001	001	004	ITC11	01-01 - Spedizi	MANUTENZIONE SPAZIO COMUNICAZIONE PUBBLICA	2	1.024.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.024.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

NOTE:  
 (1) Numero identificativo "U" di un'attività programmata, "A" di un progetto, "B" di un intervento e "C" di un lavoro.  
 (2) Indica il CUP (Codice Unico di Progetto) secondo la definizione di cui all'art.3 comma 1 lettera del D.Lgs. 42/2016.  
 (3) Indica il livello di priorità secondo la definizione di cui all'art.3 comma 1 lettera del D.Lgs. 42/2016.  
 (4) Indica il nome del responsabile dell'intervento.  
 (5) Indica il livello di priorità secondo la definizione di cui all'art.3 comma 1 lettera del D.Lgs. 42/2016.  
 (6) Indica il tipo di lotto secondo la definizione di cui all'art.3 comma 1 lettera del D.Lgs. 42/2016.  
 (7) Indica il tipo di lavoro secondo la definizione di cui all'art.3 comma 1 lettera del D.Lgs. 42/2016.  
 (8) Importo complessivo in euro dell'intervento, comprensivo di tutti i costi di gestione e manutenzione, con competenza di bilancio antecedente alle prime annualità.  
 (9) Importo complessivo in euro dell'intervento, comprensivo di tutti i costi di gestione e manutenzione, con competenza di bilancio antecedente alle prime annualità.  
 (10) Importo complessivo in euro dell'intervento, comprensivo di tutti i costi di gestione e manutenzione, con competenza di bilancio antecedente alle prime annualità.  
 (11) Importo complessivo in euro dell'intervento, comprensivo di tutti i costi di gestione e manutenzione, con competenza di bilancio antecedente alle prime annualità.  
 (12) Indica se l'intervento è stato approvato o è stato modificato a seguito di modifica in corso di anno o in anni dell'art.3 comma 8 e 9. Tale campo, come la restante nota a piè di pagina, compare solo in caso di modifica del programma.

Il referente del programma  
**NICOLINI Antonio**



**Tabella D.1** - Interventi a cui si applica il presente regolamento  
 C1 - Caratteristiche generali CUP - codice settore e sottosegno intervento  
**Tabella D.2** - Interventi a cui si applica il presente regolamento  
 C2 - Caratteristiche generali CUP - codice settore e sottosegno intervento  
**Tabella D.3** - Interventi a cui si applica il presente regolamento  
 C3 - Caratteristiche generali CUP - codice settore e sottosegno intervento  
**Tabella D.4** - Interventi a cui si applica il presente regolamento  
 C4 - Caratteristiche generali CUP - codice settore e sottosegno intervento  
**Tabella D.5** - Interventi a cui si applica il presente regolamento  
 C5 - Caratteristiche generali CUP - codice settore e sottosegno intervento

# PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2022/2024 DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI CORIO - Ufficio Tecnico

## SCHEDA E: INTERVENTI RICOMPRESI NELL'ELENCO ANNUALE

Codice Unico Intervento - CUI	CUP	Descrizione dell'intervento	Responsabile del procedimento	Importo annuale	Importo intervento	Finalità (Tabella E.1)	Livello di priorità	Conformità Urbanistica	Verifica vincoli ambientali	Livello di priorità progetto (Tabella E.2)	CENTRALE DI COMMITTEZZA O SOGGETTO AGGREGATORE AL QUALE SI INTENDE DELEGARE LA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO		Importo appalto o intervento a seguito di modifica programma (*)
											codice AVSA	denominazione	
LS3002510010202000001	E39J20002130009	RIFACIMENTO MANITO DI COPERTURA DEL PALAZZO MUNICIPALE	Nicolini Antonio	200.000,00	200.000,00	CPA	1	SI	SI	4			
LS3002510010202000002	E37H19001130001	MANUTENZIONE STRAORDINARIA E MESSA IN SICUREZZA PONTI	Nicolini Antonio	135.000,00	135.000,00	CPA	1	SI	SI	4			
LS3002510010202000004	E39E19000820001	MESSA IN SICUREZZA DEGLI INFRASTRUTTURE SCADUTE IN PRIMO GRADO BENITO ATZEI	Nicolini Antonio	250.000,00	250.000,00	CPA	1	SI	No	4			
LS3002510010202000001	E37H121011930001	MESSA IN SICUREZZA IDROGEOLOGICA DEI COLLEGAMENTI TERRITORIALI	Nicolini Antonio	214.000,00	214.000,00	MIS	1	SI	SI	3			
LS3002510010202000002	E31B21005850008	REALIZZAZIONE MARCIAPIEDI PEDONALI E REALIZZAZIONE PIAZZA PER IL RILIEVAMENTO VELOCITA' CON IMPIANTO DI CONTROLLO VELOCITA'	Nicolini Antonio	225.000,00	225.000,00	URB	2	SI	SI	1			

(\*) Tale campo compila solo in caso di modifica del programma

Il referente del programma

NICOLINI Antonio

- Tabella E.1**
- ADN - Adeguamento normativo
  - AS - Assistenza
  - CCP - Completamento Opera Incompiuta
  - CPA - Conservazione del patrimonio
  - MIS - Miglioramento e incremento di servizio
  - MAN - Manutenzione ordinaria e straordinaria
  - VAB - Valorizzazione beni vincolati
  - DEM - Demolizione Opera Incompiuta
  - DEOP - Demolizione opere preesistenti e non più utilizzabili
- Tabella E.2**
- 1. progetto di fattibilità tecnico - economica; "documento di fattibilità delle alternative progettuali";
  - 2. progetto di fattibilità tecnico - economica; "documento finale";
  - 3. progetto definitivo
  - 4. progetto esecutivo



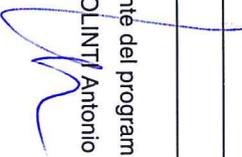
# PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2022/2024 DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI CORIO - Ufficio Tecnico

SCHEDA F: ELENCO DEGLI INTERVENTI PRESENTI NELL'ELENCO ANNUALE DEL PRECEDENTE PROGRAMMA TRIENNALE  
E NON RIPROPOSTI E NON AVVIATI

Codice Unico Intervento - CUI	CUP	Descrizione dell'intervento	Importo intervento	Livello di priorità	Motivo per il quale l'intervento non è riproposto (1)

Il referente del programma

NICOLINI Antonio



Note

(1) breve descrizione dei motivi