



CITTÀ METROPOLITANA DI TORINO

## COMUNE DI CORIO

C.A.P. 10070      Tel. +39 011 9282888 / 9282105  
C.F. 83002510010      Fax 011 928557  
P.I. 03802700017      E-Mail: [info@comune.corio.to.it](mailto:info@comune.corio.to.it)  
P.E.C.: [info@pec.comune.corio.to.it](mailto:info@pec.comune.corio.to.it)  
[www.comune.corio.to.it](http://www.comune.corio.to.it)

# PROGRAMMAZIONE DELLE OPERE PUBBLICHE 2022-2024



Il Responsabile del Programma  
(Antonio NICOLINTI)

**PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2022/2024 DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI CORIO - Ufficio  
Tecnico**

**SCHEDA A: QUADRO DELLE RISORSE NECESSARIE ALLA REALIZZAZIONE DEL PROGRAMMA**

TIPOLOGIE RISORSE	Arco temporale di validità del programma			Importo Totale (2)
	Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	
risorse derivate da entrate avveni destinazione vincolata per legge	848,258.34	0.00	0.00	848,258.34
risorse derivate da entrate acquisite mediante contrazione di mutuo	0.00	0.00	0.00	0.00
risorse acquisite mediante apporti di capitali privati	0.00	0.00	0.00	0.00
stanziamenti di bilancio	125,408.00	0.00	0.00	125,408.00
finanziamenti acquisibili ai sensi dell'articolo 3 del decreto-legge 31 ottobre 1990, n. 310, convertito con modificazioni dalla legge 22 dicembre 1990, n. 403	0.00	0.00	0.00	0.00
risorse derivanti da trasferimento di immobili	0.00	0.00	0.00	0.00
altra tipologia	50,333.66	0.00	0.00	50,333.66
<b>totale</b>	<b>1,024,000.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>1,024,000.00</b>

**Note:**

(1) La disponibilità finanziaria di ciascuna annualità è calcolata come somma delle informazioni elementari relative ai costi annuali di ciascun intervento di cui alla scheda D

(2) L'importo totale delle risorse necessarie alla realizzazione del programma triennale è calcolato come somma delle tre annualità

Il referente del programma

NICOLINTI Antonio




# PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2022/2024 DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI CORRIO - Ufficio Tecnico

## SCHEDA B: ELENCO DELLE OPERE INCOMPIUTE

CUP (1)	Descrizione dell'opera	Designazioni dell'amministrazione (Tabella B.1)	Ambito di intervento dell'opera (Tabella B.2)	Anno ultimo quadro economico approvato	Importo complessivo dell'intervento (2)	Importo complessivo lavori (2)	Oneri necessari per l'ultimazione dei lavori	Importo ultimo SML	Percentuale avanzamento lavori (3)	Causa per la quale l'opera è in stato di incompiutezza (Tabella B.3)	L'opera è attualmente parzialmente completata?	Stato di realizzazione ex art. 1 DM 422013 (Tabella B.4)	Possibile utilizzo ridimensionato dell'Opera	Destinazione d'uso (Tabella B.5)	Qualifica a titolo di responsabile della realizzazione di altra opera pubblica ai sensi dell'art. 19 del CCNO (6)	Vendita demolizione (4)	Oneri per la ristrutturazione, eventuale bonifica del sito in caso di demolizione	Parte di opere di cui non è stato pagato il prezzo
					0,00	0,00	0,00	0,00										

Il referente del programma  
NICOLAINT ANTONIO




Nota: (1) indica il CUP del progetto di investimento nel quale l'opera incompiuta rientra; è obbligatorio per tutti i progetti avviati dal 1 gennaio 2023.  
 (2) Importo complessivo dell'intervento approvato.  
 (3) Percentuale di avanzamento dei lavori rispetto all'ultimo progetto approvato.  
 (4) In caso di cessione a titolo di corrispettivo o di vendita l'immobile deve essere riportato nell'elenco di cui alla scheda C. In caso di demolizione l'intervento deve essere riportato tra gli interventi del programma di cui alla scheda D.

**Tabella B.1**  
 a) è stata dichiarata l'insussistenza dell'interesse pubblico al completamento ed alla mobilità dell'opera  
 b) l'opera è stata dichiarata di interesse pubblico e si è provveduto al completamento ed alla mobilità dell'opera  
 c) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera avendo già reperito i necessari finanziamenti aggiuntivi  
 d) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera una volta reperiti i necessari finanziamenti aggiuntivi

**Tabella B.2**  
 a) nazionale  
 b) regionale

**Tabella B.3**  
 a) di tipo  
 b) cause tecniche: presenza di circostanze speciali che hanno determinato la sospensione dei lavori e/o l'esigenza di una variante progettuale  
 c) sopravvenute nuove norme tecniche o disposizioni di legge  
 d) mancato interesse al completamento di parte della stazione appaltante, dell'ente aggiudicatore o di altro soggetto aggiudicatario

**Tabella B.4**  
 a) lavori di realizzazione, avviati, risultano interrotti oltre il termine contrattualmente previsto per l'ultimazione (Art. 1 c2 lettera a), DM 422013)  
 b) lavori di realizzazione, avviati, risultano interrotti oltre il termine contrattualmente previsto per l'ultimazione non sussistendo allo stato, le condizioni di riavvio degli stessi (Art. 1 c2 lettera b), DM 422013)  
 c) lavori di realizzazione, ultimati, non sono stati collaudati nel termine previsto in quanto l'opera non risulta rispondente a tutti i requisiti previsti dal capitolato e dal relativo progetto sicurezza come accertato nel corso delle operazioni di collaudo. (Art. 1 c2 lettera c), DM 422013)

**Tabella B.5**  
 a) progetto  
 b) diversa da quella prevista in progetto

# PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2022/2024 DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI CORIO - Ufficio Tecnico

## SCHEDA C: ELENCO DEGLI IMMOBILI DISPONIBILI

Codice univoco immobile (1)	Riferimento CUI Intervento (2)	Riferimento CUP Opera Incompiuta (3)	Descrizione immobile	Codice Int.			Localizzazione - CODICE INT3	Cessione o trasferimento immobile a titolo concesso e art.191 comma 1 (Tabella C.1)	Concessa in diritto di godimento, a articolo 21 comma 5 (Tabella C.2)	Da includere in programma di opere pubbliche art.27 D.L. 2017/2011, conveinto dalla L. 21/4/2011 (Tabella C.3)	Tipo disponibilità su immobile derivante da Opera Incompiuta di cui al § dichiarata l'insussistenza (Tabella C.4)	Valore Stimato (4)				
				Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Annuità successive	Totale
												0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

**Note:**  
 (1) Codice obbligatorio: "1" = numero immobile = di amministrazione + prima annualità del primo programma nel quale immobile è stato inserito + progressivo di 5 cifre  
 (2) Riferire il codice CUI dell'intervento (nel caso in cui il CUP non sia previsto obbligatoriamente) al quale la cessione dell'immobile è associata, non indicare alcun codice nel caso in cui si proponga la semplice alienazione o cessione di opera incompiuta non commessa alla realizzazione di un intervento  
 (3) Se derivante da opera incompiuta riportare il relativo codice CUP  
 (4) Ripartire l'ammontare con i quali l'immobile contribuirà a finanziare l'intervento, ovvero il valore dell'immobile da trasferire (quodam parziale, quello relativo alla quota parte oggetto di cessione o trasferimento) o il valore del titolo di godimento oggetto di

**Tabella C.1**  
 1. parziale  
 2. parziale  
 3. totale

**Tabella C.2**  
 2. sì, in diritto di godimento, a titolo di contributo, la cui utilizzazione sia strumentale e tecnicamente connessa all'opera da affidare in concessione  
 3. sì, in diritto di godimento, a titolo di contributo, la cui utilizzazione sia strumentale e tecnicamente connessa all'opera da affidare in concessione

**Tabella C.3**  
 2. sì, come valorizzazione  
 3. sì, come alienazione

**Tabella C.4**  
 1. cessione della titolarità dell'opera ad altro ente pubblico  
 2. cessione della titolarità dell'opera a soggetto esercente una funzione pubblica  
 3. responsabilità come fonte di finanziamento per la realizzazione di un intervento ai sensi del  
 4. responsabilità come fonte di finanziamento per la realizzazione di un intervento ai sensi del

Il referente del programma

NICOLINI Antonio



# PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2022/2024 DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI CORIO - Ufficio Tecnico

## SCHEDA D: ELENCO DEGLI INTERVENTI DEL PROGRAMMA

Codice Unico Intervento - CU (1)	Cod. Int. Amm. (2)	Codice CUP (3)	Anzianità nella quale si prevede di realizzare l'intervento (4)	Responsabile procedimento (5)	Lavoro (6)	Lavoro completo (6)	Costi unit.			Localizzazione - codice MTR (8)	Tipologia (9)	Servizi a cui è destinato l'intervento (10)	Descrizione dell'intervento (11)	Livello di dettaglio (Tabella D.3)	STIMA DEI COSTI DELL'INTERVENTO (6)					Importo a carico del Programma (12) (Tabella D.1)								
							Mag	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Costi in contropartita (13)	Importo complessivo (14)		Valore degli eventuali atti di cui è oggetto l'intervento (15)	Stima dell'importo a carico del Programma (16)	Importo a carico del Programma (17)					
UA30021001020200001	2013-1	E33A0002100009	2022	Nicolini Antonio	SI	NO	001	001	001	004	ITC11	04-39 - Altri organismi sociali	RIACQUISIZIONE MANFRO DI PIAZZA DOTTOR SILE	1	250.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	250.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
UA30021001020200002	2013-2	E37H1600110001	2022	Nicolini Antonio	SI	NO	001	001	001	004	ITC11	01-01 - Scuola	MANUTENZIONE STRUTTURALE DELLA SCUOLA MEDIA S. GIUSEPPE	1	135.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	135.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
UA30021001020200004	2013-4	E37E1600020001	2022	Nicolini Antonio	SI	NO	001	001	001	004	ITC11	11-70 - Scuola e strutture	RETE DI SOSTEGNO PER LA GESTIONE DEI SERVIZI EDUCATIVI E RICERCATI DI PRIMO GRADO SECONDO I TRE	1	250.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	250.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
UA30021001020200001	2020-2022	E37H16001100001	2022	Nicolini Antonio	SI	NO	001	001	001	004	ITC11	01-01 - Scuola	MANTENIMENTO STRUTTURALE DELL'EDIFICIO DELLA SCUOLA MEDIA S. GIUSEPPE	1	214.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	214.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
UA30021001020200002	2021-1	E31B1000400009	2022	Nicolini Antonio	SI	NO	001	001	001	004	ITC11	01-1 - Nuova struttura	01-01 - Scuola	MANUTENZIONE STRUTTURALE DELL'EDIFICIO DELLA SCUOLA MEDIA S. GIUSEPPE	2	225.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	225.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	

Il referente del programma  
**NICOLINI Antonio**



**Note:**  
 (1) Numero identificativo dell'intervento.  
 (2) Codice identificativo dell'intervento.  
 (3) Codice identificativo dell'intervento.  
 (4) Anno in cui si prevede di realizzare l'intervento.  
 (5) Nome del responsabile dell'intervento.  
 (6) Sì/No.  
 (7) Sì/No.  
 (8) Localizzazione dell'intervento.  
 (9) Tipologia dell'intervento.  
 (10) Servizi a cui è destinato l'intervento.  
 (11) Descrizione dell'intervento.  
 (12) Importo complessivo dell'intervento.  
 (13) Importo a carico del Programma.  
 (14) Importo complessivo dell'intervento.  
 (15) Valore degli eventuali atti di cui è oggetto l'intervento.  
 (16) Importo a carico del Programma.  
 (17) Importo a carico del Programma.  
 (18) Importo a carico del Programma.  
 (19) Importo a carico del Programma.  
 (20) Importo a carico del Programma.  
 (21) Importo a carico del Programma.  
 (22) Importo a carico del Programma.  
 (23) Importo a carico del Programma.  
 (24) Importo a carico del Programma.  
 (25) Importo a carico del Programma.  
 (26) Importo a carico del Programma.  
 (27) Importo a carico del Programma.  
 (28) Importo a carico del Programma.  
 (29) Importo a carico del Programma.  
 (30) Importo a carico del Programma.  
 (31) Importo a carico del Programma.  
 (32) Importo a carico del Programma.  
 (33) Importo a carico del Programma.  
 (34) Importo a carico del Programma.  
 (35) Importo a carico del Programma.  
 (36) Importo a carico del Programma.  
 (37) Importo a carico del Programma.  
 (38) Importo a carico del Programma.  
 (39) Importo a carico del Programma.  
 (40) Importo a carico del Programma.  
 (41) Importo a carico del Programma.  
 (42) Importo a carico del Programma.  
 (43) Importo a carico del Programma.  
 (44) Importo a carico del Programma.  
 (45) Importo a carico del Programma.  
 (46) Importo a carico del Programma.  
 (47) Importo a carico del Programma.  
 (48) Importo a carico del Programma.  
 (49) Importo a carico del Programma.  
 (50) Importo a carico del Programma.  
 (51) Importo a carico del Programma.  
 (52) Importo a carico del Programma.  
 (53) Importo a carico del Programma.  
 (54) Importo a carico del Programma.  
 (55) Importo a carico del Programma.  
 (56) Importo a carico del Programma.  
 (57) Importo a carico del Programma.  
 (58) Importo a carico del Programma.  
 (59) Importo a carico del Programma.  
 (60) Importo a carico del Programma.  
 (61) Importo a carico del Programma.  
 (62) Importo a carico del Programma.  
 (63) Importo a carico del Programma.  
 (64) Importo a carico del Programma.  
 (65) Importo a carico del Programma.  
 (66) Importo a carico del Programma.  
 (67) Importo a carico del Programma.  
 (68) Importo a carico del Programma.  
 (69) Importo a carico del Programma.  
 (70) Importo a carico del Programma.  
 (71) Importo a carico del Programma.  
 (72) Importo a carico del Programma.  
 (73) Importo a carico del Programma.  
 (74) Importo a carico del Programma.  
 (75) Importo a carico del Programma.  
 (76) Importo a carico del Programma.  
 (77) Importo a carico del Programma.  
 (78) Importo a carico del Programma.  
 (79) Importo a carico del Programma.  
 (80) Importo a carico del Programma.  
 (81) Importo a carico del Programma.  
 (82) Importo a carico del Programma.  
 (83) Importo a carico del Programma.  
 (84) Importo a carico del Programma.  
 (85) Importo a carico del Programma.  
 (86) Importo a carico del Programma.  
 (87) Importo a carico del Programma.  
 (88) Importo a carico del Programma.  
 (89) Importo a carico del Programma.  
 (90) Importo a carico del Programma.  
 (91) Importo a carico del Programma.  
 (92) Importo a carico del Programma.  
 (93) Importo a carico del Programma.  
 (94) Importo a carico del Programma.  
 (95) Importo a carico del Programma.  
 (96) Importo a carico del Programma.  
 (97) Importo a carico del Programma.  
 (98) Importo a carico del Programma.  
 (99) Importo a carico del Programma.  
 (100) Importo a carico del Programma.

# PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2022/2024 DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI CORIO - Ufficio Tecnico

## SCHEDA E: INTERVENTI RICOMPRESI NELL'ELENCO ANNUALE

Codice Unico Intervento - CUI	CUP	Descrizione dell'intervento	Responsabile del procedimento	Importo annuale	Importo intervento	Finalità (Tabella E.1)	Livello di priorità	Conformità Urbanistica	Verifica vincoli ambientali	Livello di priorità procedurale (Tabella E.2)	CENTRALE DI COMMITTEZZA O SOGGETTO AGGREGATORE AL QUALE SI INTENDE DELEGARE LA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO		Importo appalto o intervento a seguito di modifica programma (*)
											codice AVSA	denominazione	
LE3002510010202000001	E39J20002130009	RIFACIMENTO MANTO DI COPERTURA DEL PALAZZO MUNICIPALE	Nicolini Antonio	200.000,00	200.000,00	CPA	1	SI	SI	4			
LE3002510010202000002	E37H19001130001	MANUTENZIONE STRAORDINARIA E MESSA IN SICUREZZA PONTI	Nicolini Antonio	135.000,00	135.000,00	CPA	1	SI	SI	4			
LE3002510010202000004	E39E19000820001	MESSA IN SICUREZZA DEGLI INFRASTRUTTURE SCADUTE IN PRIMO GRADO BENITO ATZEI	Nicolini Antonio	250.000,00	250.000,00	CPA	1	SI	No	4			
LE3002510010202000001	E37H121011930001	MESSA IN SICUREZZA IDROGEOLOGICA DEI COLLEGAMENTI TERRITORIALI	Nicolini Antonio	214.000,00	214.000,00	MIS	1	SI	SI	3			
LE3002510010202000002	E31B21005850008	REALIZZAZIONE MARCIAPIEDI PEDONALI E REALIZZAZIONE PIAZZA PUBBLICA PER IL PALESTRAIMENTO VELOCITA' CON IMPIANTO DI CONTROLLO VELOCITA'	Nicolini Antonio	225.000,00	225.000,00	URB	2	SI	SI	1			

(\*) Tale campo compila solo in caso di modifica del programma

### Tabella E.1

- ADN - Adeguamento normativo
- ADP - Adeguamento patrimoniale
- CCP - Completamento Opera Incompiuta
- CPA - Conservazione del patrimonio
- MIS - Miglioramento e incremento di servizio
- MAN - Manutenzione ordinaria e straordinaria
- VAB - Valorizzazione beni vincolati
- DEM - Demolizione Opera Incompiuta
- DEOP - Demolizione opere preesistenti e non più utilizzabili

### Tabella E.2

- 1. progetto di fattibilità tecnico - economica; "documento di fattibilità delle alternative progettuali";
- 2. progetto di fattibilità tecnico - economica; "documento finale";
- 3. progetto definitivo
- 4. progetto esecutivo

Il referente del programma

NICOLINI Antonio



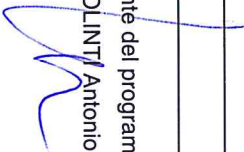
# PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2022/2024 DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI CORIO - Ufficio Tecnico

SCHEDA F: ELENCO DEGLI INTERVENTI PRESENTI NELL'ELENCO ANNUALE DEL PRECEDENTE PROGRAMMA TRIENNALE  
E NON RIPROPOSTI E NON AVVIATI

Codice Unico Intervento - CUI	CUP	Descrizione dell'intervento	Importo intervento	Livello di priorità	Motivo per il quale l'intervento non è riproposto (1)

Il referente del programma

NICOLINI Antonio



Note

(1) breve descrizione dei motivi