

COMUNE DI CORIO
 PROVINCIA DI TORINO

REVISIONE DEL PRGC
 1° VARIANTE NON STRUTTURALE
 ART. 17 comma 7 L.R. 56/77
 PROGETTO DEFINITIVO

ESTENSORE: Gian Carlo Paglia
 con Maria Luisa Paglia
 Valeria Sartori
 Lucia Frasca
 Elisabetta Operti Breda

STUDIO PAGLIA ASSOCIATI
 pianificazione e consulenza urbanistica

Via per Corio, 5
 10121 ICH-100
 Tel. 011 424242
 info@studiopaglia.it
 www.architettopaglia.it

GEOSTUDIO
 Corso Trapani, 39
 10138 TORINO
 Tel. 011 222222
 info@geostudio.it

ACUSTICA:
MODULO UNO s.r.l.
 Via Corio, 21
 10121 ICH-100
 Tel. 011 222222
 modulo.uno@modulo.it

TAVOLA N. D.3.1
 SCALA 1 : 5.000

ASSETTO GENERALE DEL PIANO CON SOVRAPPOSIZIONE DELLA CARTA DI SINTESI MONTAGNA

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
 Antonio Nicolini

IL SEGRETARIO
 Paolo Devecchi

IL SINDACO
 Laura Monaco

L'URBANISTA
 Gian Carlo Paglia

SIMBOLOGIA	SGK	DENOMINAZIONE	ART.
●●●●		CONFINE COMUNALE	
—		CORSI D'ACQUA	
●●●●	CM	CENTRI STORICI MINORI	27
■	NA	NUCLEI MINORI DI ANTICA FORMAZIONE	28
■	RP	AREE RESIDENZIALI DI PREGIO AMBIENTALE	29
■	AN	AREE AGRICOLE NORMALI	39
■	ST	AREE PER INFRASTRUTTURE TECNOLOGICHE	43
C		Cimitero	
D		Impianti di depurazione	
—		VIABILITA' PUBBLICA: — ESISTENTE	44
—		— IN AMPLIAMENTO	
—		— IN PROGETTO	
—		AMBITI VINCOLATI AI SENSI dell'ex D.Lgs. 42/04, art. 142	13
—		AMBITI SOTTOPOSTI A VINCOLO IDROGEOLOGICO ex R.D. 3267/1923	13
*		BENI ARCHITETTONICI VINCOLATI ex D.Lgs. 42/04, art. 9 e 10	13

CLASSI GEOLOGICHE

CLASSE I
 SETTORI IN CUI NON SUSSISTONO CONDIZIONI DI PERICOLOSITA'

CLASSE II
 SETTORI CARATTERIZZATI DA MODERATA PERICOLOSITA' GEOLOGICA DERIVANTE DALL'ACCLIVITA', DALLA VICINANZA A SCARPATE, DALLA PRESENZA DI MODESTI CORSI D'ACQUA SECONDARI, ANCHE STAGIONALI CON ALVEO MAL DEFINITO

CLASSE IIIa
 SETTORI DI VERSANTE IN CUI E' IMPEDITO L'UTILIZZO URBANISTICO SALVO EVENTUALI FUTURE INDAGINI DI DETAGLIO SU AREE ISOLATE NON IDENTIFICATE ALLA SCALA DELLA PRESENTE INDAGINE. EVENTUALI EDIFICI ISOLATI COMPRESI IN QUESTA CLASSE E NON RICADENTI IN AREE SOGGETTE A DISSESTO RIENTRANO IN CLASSE IIIb2

CLASSE IIIb
 PORZIONI DI TERRITORIO INDEICATE SU CUI E' IMPEDITO L'UTILIZZO A FINI URBANISTICHE. EVENTUALI EDIFICI ISOLATI COMPRESI IN QUESTA CLASSE E NON RICADENTI IN AREE SOGGETTE A DISSESTO RIENTRANO IN CLASSE IIIb2. SE RICADONO IN AREE DI DISSESTO RIENTRANO IN CLASSE IIIb3

CLASSE IIIb1
 PORZIONI EDIFICATE IN CUI A SEGUITO DEGLI INTERVENTI DI RIASSETTO SARA' POSSIBILE L'ESCLUSIONE DI NUOVE EDIFICAZIONI, AMPLIAMENTI O COMPLETAMENTI

CLASSE IIIb2
 PORZIONI EDIFICATE IN CUI A SEGUITO DEGLI INTERVENTI DI RIASSETTO SARA' POSSIBILE SOLO UN LIEVE INCREMENTO DEL CARICO ANTROPICO DA ESCLUDERSI NUOVE UNITA' ABITATIVE E COMPLETAMENTI.

CLASSE IIIb3
 PORZIONI EDIFICATE IN CUI ANCHE A SEGUITO DEGLI INTERVENTI DI RIASSETTO NON SARA' POSSIBILE ALCUN INCREMENTO DEL CARICO ANTROPICO DA ESCLUDERSI NUOVE UNITA' ABITATIVE E COMPLETAMENTI.

